

Уважаемые жители!

Специалисты «РИТЦ Сервис» ведут работу по взиманию задолженностей у собственников помещений. Процедура работы с должниками выстроена исключительно в рамках правового поля. Нарушение порядка оплаты за оказанные жилищно-коммунальные услуги является наиболее массовым нарушением условий договора управления.

Для взыскания задолженностей «РИТЦ Сервис» принимает комплекс мер досудебного урегулирования: оповещение, обзвон, при двухмесячной задолженности предупреждение об ограничении или приостановке предоставления коммунальных услуг, а затем непосредственно ограничение или приостановка предоставления коммунальных услуг.

К злостным неплательщикам применяются меры судебного урегулирования.

За несвоевременное или неполное внесение платы за услуги ЖКХ, российским законодательством предусмотрена выплата неустойки в виде пени, начиная с 31 дня просрочки.

1. Ограничение коммунальных услуг должникам осуществляется без повторного уведомления (с 01.01.2017). Спустя два месяца неуплаты ЖКУ сведения о долге отображаются в едином платежном документе собственника.
2. При обращении управляющей организации в суд придется оплатить задолженность с учетом начисленных пени и судебные издержки.
3. Неоплаченные исполнительные листы приведут к ограничению выезда за рубеж.